Bilaga 11 Fördelning av kostnader mellan markägare

Fördelning exklusive intäkterna från gatukostnadsutredningen

Fördelning av exploateringsersättning					
Markägare	**Antal**	**Andelstal**	**Andelar**	**% Andel**	**Total**
Hydroscand radhus	21	0,8	16,8	18,3%	**26,1%**
Hydroscand parhus	8	0,9	7,2	7,8%	
Förskola (Bonava)	5	0,35	1,75	1,9%	**44,3%**
Bonava kedjehus	13	0,9	11,7	12,7%	
Bonava radhus	34	0,8	27,2	29,6%	
LSS-boende (Kommunen)	6	0,40	2,4	2,6%	**29,6%**
Kommunen radhus	31	0,8	24,8	27,0%	
			92	100%	100%

Fördelning plankostnader

Markägare	Ny fördelning	Tidigare fördelning
Kommunen	**34,6%**	**30%**
Bonava	**41,1%**	**50%**
Hydroscand	**24,3%**	**20%**

Ny fördelning	Tidigare fördelning	Skillnad
2 581 523 kr	2 238 452 kr	**343 071 kr**
3 068 389 kr	3 730 753 kr	**-662 364 kr**
1 811 595 kr	1 492 301 kr	**319 294 kr**
7 461 507 kr	7 461 507 kr	

Kommunen ska kompensera Bonava med ca 343 071 kr.
Hydroscand ska kompensera Bonava med ca 319 294 kr.
Kostnaderna ovan är beräknade och ska slutjusteras mot de faktiska utfallet.